



Estación Juárez Celman
Gobierno de la Ciudad

CUIT: 30-65579163-5

+54 0351 4904950 /51 /52
www.juarezcelman.gob.ar

Av. La Tradición 411
X5145XAJ · Dpto. Colón
Córdoba, Argentina

ORDENANZA N° 968

VISTO:

El proyecto loteo Bicentenario y la necesidad de adecuar sus aspectos técnicos para su correspondiente aprobación y;

CONSIDERANDO:

Que a los fines de regularizar el ancho de calle del Loteo Bicentenario en colindancias a lotes 3 a 9 de la Manzana 43, por un lado y por otra parte el requisito técnico para aprobación de Loteo de contar con una calle pública al sur de las manzanas que colindan con el actual pasillo privado 24 de la manzana 43, es que resulta necesario el dictado del presente instrumento legal;

Por ello y en uso de las facultades conferidas;

EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE
ESTACION JUAREZ CELMAN
SANCIONA CON FUERZA DE

ORDENANZA

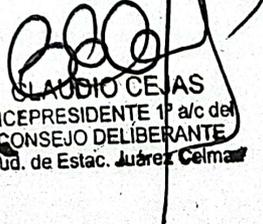
ARTICULO 1º: APRUEBESE el Plano de Mensura, Unión y Subdivisión de los lotes identificados con Nomenclatura Catastral **Dpto.13- Ped. 04-Pblo. 58- Circ. 01-Secc. 03- Mza .043- Parcelas 003 / 004 / 005 / 006 / 007 / 008 / 009 y 024**, cuyo dominios están inscripto en las Matrículas FR 1.533.794 / 1.533.797 / 1.533.804 / 1.533.806 / 1.533.811 / 1.533.813 / 1.533.851 y 1.533.938, los cuales se unen y subdividen resultando 7 lotes y un polígono destinado a calle pública.

ARTICULO 2º: INCORPORENSE al dominio público Municipal el Polígono A de Superficie 15.397,33 m2 (formado por los vértices D-N-M-L-K-S-R-Q-P-9-8-7-6-5-4-3-2-1-O-T-S-K-J-I-H-G-F-E-D), destinado a calle pública.

ARTICULO 3º: COMUNÍQUESE, Publíquese, dese al Registro Municipal y Archívese.

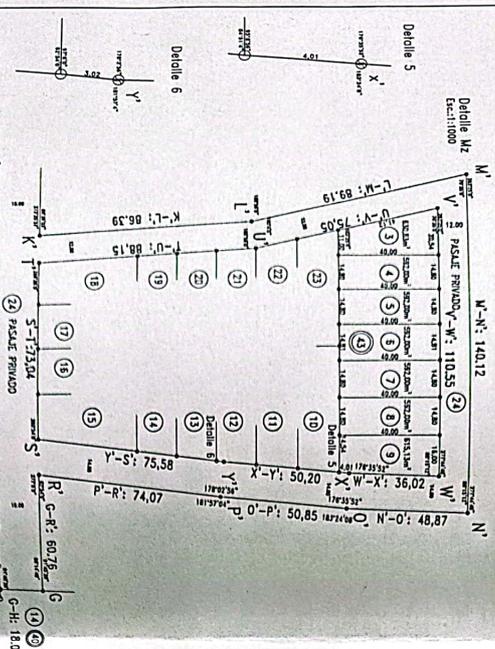
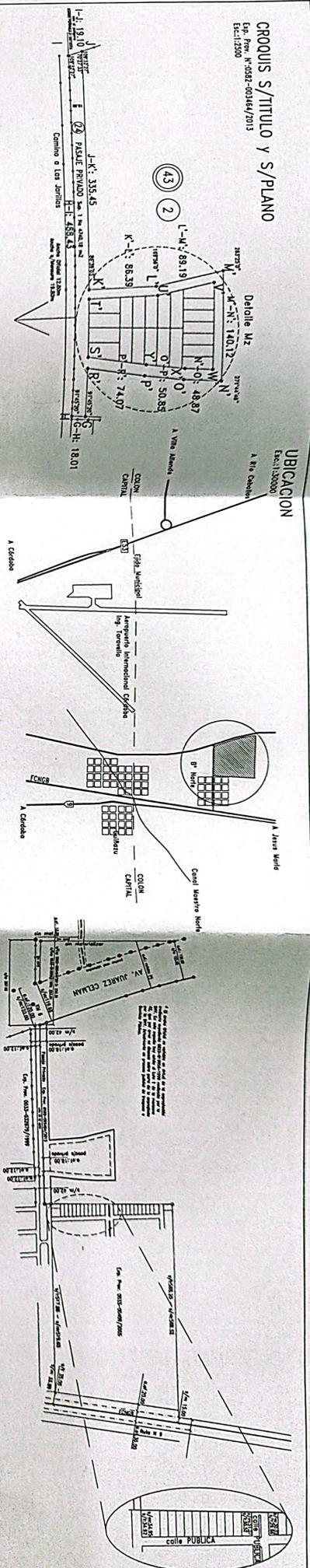
DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE ESTACION JUAREZ CELMAN, A LOS CINCO DIAS DEL MES DE ABRIL DE DOS MIL VEINTITRES.


Estela Galdeano
SECRETARIA AD HOC
Ciudad de Estación Juárez Celman


CLAUDIO CEJAS
VICEPRESIDENTE 1º a/c del
CONSEJO DELIBERANTE
Ciudad de Estación Juárez Celman

CROQUIS S/TITULO Y S/PLANO
 E.P. Plan N° 5392-503464/2013
 Esc:1:2500

UBICACION
 Esc:1:30000

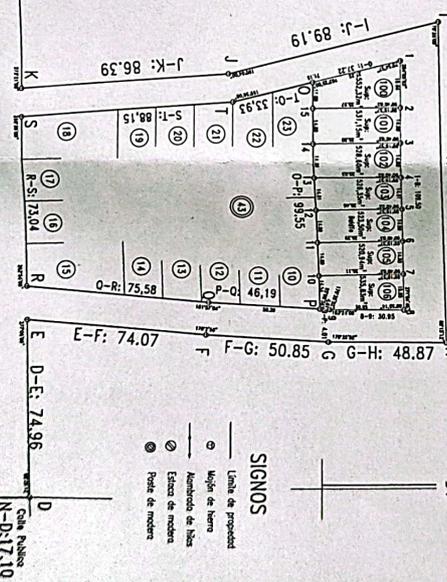


NOTA
 La línea formada por las vérices L-M colinda con la Ruta Nacional Vialmente Juárez Celman N° 9 Norte.
 La línea L-M es el límite entre el dominio privado y el dominio público del Estado (D.N.V.).

REGISTRO DE SUPERFICIES

Sup. Total	1 ha 804.61 m ²	Superficie
1	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
2	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
3	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
4	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
5	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
6	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
7	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
8	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
9	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
10	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
11	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
12	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
13	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
14	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
15	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
16	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
17	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
18	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
19	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
20	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
21	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
22	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
23	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
24	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
25	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
26	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
27	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
28	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
29	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
30	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
31	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
32	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
33	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
34	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
35	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
36	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
37	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
38	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
39	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
40	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
41	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
42	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
43	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
44	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
45	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
46	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
47	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
48	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
49	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
50	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
51	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
52	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
53	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
54	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
55	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
56	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
57	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
58	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
59	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
60	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
61	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
62	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
63	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
64	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
65	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
66	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
67	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
68	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
69	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
70	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
71	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
72	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
73	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
74	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
75	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
76	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
77	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
78	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
79	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
80	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
81	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
82	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
83	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
84	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
85	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
86	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
87	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
88	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
89	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
90	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
91	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
92	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
93	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
94	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
95	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
96	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
97	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
98	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
99	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²
100	1 ha 804.61 m ²	18048 m ²

MENSURA, UNION Y SUBDIVISION



- SIGNOS**
- Unidad de propiedad
 - Mejor de hierro
 - Anclaje de fibra
 - Estaca de madera
 - Píxel de madera

PLANILLA DE PARCELAS

NO. IDENTIFICATORIA	MATRICULA	PROPIEDAD N°
13-81-58-31-01-01-001	1333794	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-002	1333795	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-003	1333796	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-004	1333797	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-005	1333798	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-006	1333799	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-007	1333800	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-008	1333801	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-009	1333802	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-010	1333803	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-011	1333804	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-012	1333805	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-013	1333806	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-014	1333807	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-015	1333808	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-016	1333809	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-017	1333810	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-018	1333811	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-019	1333812	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-020	1333813	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-021	1333814	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-022	1333815	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-023	1333816	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-024	1333817	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-025	1333818	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-026	1333819	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-027	1333820	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-028	1333821	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-029	1333822	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-030	1333823	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-031	1333824	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-032	1333825	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-033	1333826	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-034	1333827	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-035	1333828	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-036	1333829	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-037	1333830	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-038	1333831	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-039	1333832	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-040	1333833	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-041	1333834	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-042	1333835	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-043	1333836	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-044	1333837	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-045	1333838	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-046	1333839	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-047	1333840	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-048	1333841	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-049	1333842	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-050	1333843	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-051	1333844	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-052	1333845	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-053	1333846	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-054	1333847	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-055	1333848	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-056	1333849	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-057	1333850	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-058	1333851	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-059	1333852	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-060	1333853	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-061	1333854	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-062	1333855	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-063	1333856	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-064	1333857	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-065	1333858	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-066	1333859	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-067	1333860	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-068	1333861	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-069	1333862	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-070	1333863	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-071	1333864	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-072	1333865	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-073	1333866	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-074	1333867	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-075	1333868	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-076	1333869	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-077	1333870	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-078	1333871	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-079	1333872	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-080	1333873	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-081	1333874	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-082	1333875	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-083	1333876	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-084	1333877	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-085	1333878	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-086	1333879	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-087	1333880	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-088	1333881	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-089	1333882	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-090	1333883	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-091	1333884	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-092	1333885	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-093	1333886	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-094	1333887	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-095	1333888	13-81-1107070/7
13-81-58-31-01-01-096	1333889	13-81-1107070/7
13-		